

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA 'SENECA'
VERBALE DEL 01/08/2023
Registro di Sistema PI219039-23
Fascicolo di Sistema FE082522

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO DI RIVELAZIONE DEGLI INCENDI, DELL’IMPIANTO EVAC E DELL’IMPIANTO DI CHIAMATA PRESSO LA CASA RESIDENZA DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO), SENZA BANDO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 E DELL’ART. 51 DEL D.L. N. 77/2021 CONVERTITO IN LEGGE N. 108/2021.
CIG: 993789740A
CUP: H58C23000230005

L'anno 2023, il giorno 01 del mese di Agosto, alle ore 9:15 presso gli Uffici della pubblica amministrazione dell'Ente AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA 'SENECA' siti in Via Marzocchi n. 1/a, la RUP Laura De Feudis con il supporto della dipendente ASP Seneca Roberta Bussolari, già Istruttore della Procedura, in qualità di Testimone premette che nel Verbale del 31/07/2023 non è stato dato atto:

- dell’acquisizione dei PASS-OE relativi agli Operatori Economici esaminati;
 - che precedentemente alla scadenza della presentazione delle offerte alcuni Operatori Economici hanno segnalato la impossibilità di caricare a sistema nella sezione “Busta Economica”, l’Allegato 12_Offerta Economica, come richiesto dalla lettera di invito.
- La Stazione Appaltante ha comunicato ai soli Operatori Economici segnalanti che non avrebbe proceduto con l’esclusione di alcun Operatore Economico per mancato caricamento dell’Allegato 12 e che avrebbero potuto procedere direttamente al caricamento dell’offerta sulla piattaforma allegando il file generato dalla stessa.

TUTTO CIO’ PREMESSO

Alle ore 09:21 la RUP, con l’ausilio della testimone procede all’apertura della seduta pubblica virtuale di gara, dando avvio alle operazioni sulla piattaforma SATER di INTERCENT-ER.

Si procede pertanto con il download delle documentazioni amministrative presentate dagli Operatori Economici partendo dall’Operatore Economico LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.r.l., e seguendo l’ordine cronologico di presentazione delle offerte e acquisendo per ciascuno i relativi PASS-OE.

A seguito della disamina dell’istanza di partecipazione dell’Operatore Economico SORGENTE S.r.l. è risultato che al punto 9) della stessa è stata indicata un’unica lavorazione in luogo delle “...almeno due lavorazioni analoghe a favore di committenti pubblici e/o privati, per un importo complessivo non inferiore ad Euro 200.000,00 Iva esclusa” come richiesto al punto 5.3, lettera c) della Lettera di invito Prot.n. 5868 del 05/07/2023, pertanto si prende atto del non possesso di uno dei requisiti richiesti e si dispone l’esclusione dell’Operatore Economico.

A seguire si è proceduto con il download e disamina della documentazione degli Operatori Economici FSI S.r.l. e CADI dei F.lli Milasi S.r.l. che risultano ammessi alla fase successiva della procedura.

Successivamente si è proceduto con la disamina della documentazione dell’Operatore Economico SIMET S.r.l.

Si dà atto che all’interno della busta Amministrativa è presente un allegato denominato “*offerta economica (impossibile allegare nella busta economica)*”.

Rilevato che:

- l’Operatore Economico non era tra quelli che aveva segnalato la problematica esplicitata in premessa;
 - la Stazione Appaltante non ha provveduto a fare una comunicazione generica destinata a tutti gli Operatori Economici informandoli dell’impossibilità di poter allegare il file richiesto,
- si constata che l’errore è in capo alla Stazione Appaltante.

Permettendo la Piattaforma la segretezza dei contenuti degli allegati fino al download degli stessi, la RUP ha ritenuto di NON procedere con il download dell’allegato denominato “*offerta economica (impossibile allegare nella busta economica)*”, mantenendo così la segretezza del contenuto, non escludendo pertanto l’Operatore Economico per un errore imputabile alla Stazione Appaltante e, ad esito della disamina dei documenti amministrativi l’Operatore Economico è stato ammesso alla fase successiva della procedura.

Si è proceduto infine al download e relativa disamina dell’istanza di partecipazione dell’Operatore Economico CICCHINI IMPIANTI S.r.l. ed è emerso che al punto 9) dell’istanza di partecipazione è stata indicata un’unica lavorazione in luogo delle “...almeno due lavorazioni analoghe a favore di committenti pubblici e/o privati, per un importo complessivo non inferiore ad Euro 200.000,00 Iva esclusa” come richiesto al punto 5.3, lettera c) della Lettera di invito Prot.n. 5868 del 05/07/2023, pertanto si prende atto del non possesso di uno dei requisiti richiesti e si dispone l’esclusione dell’Operatore Economico.

Successivamente si è proceduto ad inviare attraverso la Piattaforma le comunicazioni di esclusione ai seguenti Operatori Economici:

- SORGENTE S.r.l. con nota di cui Prot.n. 6393 del 01/08/2023 – Registro di Sistema n. PI249804-23;
- CICCHINI IMPIANTI S.r.l. con nota di cui Prot.n. 6394 del 01/08/2023 – Registro di Sistema n. PI249815-23.

In relazione al Soccorso istruttorio attivato nei confronti dell’Operatore Economico ELETTRONICA CORTESI S.r.l. con Prot.n. 6365 del 31/07/2023 Registro di Sistema n. PI24553-23, si dà atto che con Registro di Sistema n. PI249272-23 del 01/08/2023 ore 08:06 è pervenuta l’integrazione richiesta pertanto si dispone lo scioglimento della riserva ammettendo l’Operatore Economico alla fase successiva della procedura.

Alle ore 12:20 si concludono le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa, procedendo con l’apertura delle Buste Economiche, contenenti i ribassi offerti dai singoli Operatori Economici come da tabella sotto riportata:

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %
SIMET S.R.L.	128.214,53	39.781,45	23,68
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	134.010,39	33.985,59	20,23
S2 ELETTRICA S.R.L.	134.732,78	33.263,20	19,8
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	137.219,12	30.776,86	18,32
BOZZO IMPIANTI S.R.L.	137.487,91	30.508,07	18,16
E.R. LUX S.R.L.	139.671,86	28.324,12	16,86
BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA SI GLABILE "BCE SCARL"	144.022,95	23.973,03	14,27
TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	145.938,11	22.057,87	13,13
CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L.	146.509,29	21.486,69	12,79
STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	146.677,29	21.318,69	12,69
ELETTRONICA CORTESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	150.138,01	17.857,97	10,63
FSI S.R.L.	152.977,14	15.018,84	8,94
MUCINI GIANFRANCO S.N.C.	166.265,62	1.730,36	1,03

Tenuto conto che le offerte ammesse sono maggiori di n. 5, sulla base di quanto previsto dalla Lettera di Invito di cui al Prot.n. 5868 del 05/07/2023 e secondo quanto altresì disposto dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020, opera l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Pertanto si è proceduto attraverso la Piattaforma al calcolo della soglia di anomalia risultata pari a 18,285.

Conseguentemente operando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte come sopra descritta si riportano le risultanze della fase conclusiva della verifica dell'anomalia:

Estremi del Lotto		Descrizione	
Numero Lotto	CIC	Lotto	
1	892783740A	Lavori impiantari amministrativi CR San Giovanni in Persiceto	
Basse d'asta Lotto			
187.995,98			
Media Ribassi	153,03000000	Media Scarti	3,1018000000
Parametro per esclusione automatica	5	Somma Ribassi	126,85
Soglia Anomalia	18,285		

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Ali	Scarto Ammissibile	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
SIMET S.R.L.	128.214,53	39.781,45	23,68	Ali	0	Anomalo				
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	134.010,39	33.985,59	20,23	Ali	0	Anomalo				
S2 ELETTRICA S.R.L.	134.732,78	33.263,20	19,8		4,616666667	Anomalo				
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	137.219,12	30.776,86	18,32		3,136666667	Anomalo				
BOZZO IMPIANTI S.R.L.	137.487,91	30.508,07	18,16		2,976666667	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	1		Applicatario proposto
E.R. LUX S.R.L.	139.671,86	28.324,12	16,86		1,676666667	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	2		Il Classificato
BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA SI GLABILE "BCE SCARL"	144.022,95	23.973,03	14,27		0	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	3		
TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	145.938,11	22.057,87	13,13		0	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	4		
CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L.	146.509,29	21.486,69	12,79		0	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	5		
STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	146.677,29	21.318,69	12,69		0	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	6		
ELETTRONICA CORTESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	150.138,01	17.857,97	10,63		0	Verifica Superata	in quanto il ribasso offerto è inferiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema pari a 18,285	7		
FSI S.R.L.	152.977,14	15.018,84	8,94	Ali	0	Anomalo	in conformità all'applicazione del taglio delle ali trattandosi di minor ribasso			
MUCINI GIANFRANCO S.N.C.	166.265,62	1.730,36	1,03	Ali	0	Anomalo	in conformità all'applicazione del taglio delle ali trattandosi di minor ribasso			

A seguito delle operazioni di cui sopra si riporta la graduatoria definitiva:

Ec...	Valutazione Ammin...	Fornitore	Rank	So...	Stato Offerta	Note	Valore Offerta %	Stato
	ammessa	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	1		Applicatario proposto		18,16	Verifica Superata
	ammessa	E.R. LUX S.R.L.	2		Il Classificato		16,86	Verifica Superata
	ammessa	BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA SI GLABILE "BCE SCARL"	3				14,27	Verifica Superata
	ammessa	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	4				13,13	Verifica Superata
	ammessa	CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L.	5				12,79	Verifica Superata
	ammessa	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	6				12,69	Verifica Superata
	ammessa	ELETTRONICA CORTESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	7				10,63	Verifica Superata
	ammessa	SIMET S.R.L.					23,68	Anomalo
	ammessa	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL					20,23	Anomalo
	ammessa	S2 ELETTRICA S.R.L.					19,80	Anomalo
	ammessa	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA					18,32	Anomalo
	ammessa	FSI S.R.L.					8,94	Anomalo
	ammessa	MUCINI GIANFRANCO S.N.C.					1,03	Anomalo

L'Aggiudicatario proposto risulta essere l'Operatore Economico BOZZO IMPIANTI S.r.l. che ha presentato il ribasso più alto sotto la soglia di anomalia.

Alle ore 14:12 la RUP dichiara concluse le operazioni di gara, chiudendo la seduta virtuale sulla Piattaforma.

La RUP procederà attraverso il Sistema ad inviare agli Operatori Economici interessati la comunicazione relativa all'anomalia dell'offerta, nonché la Proposta di Aggiudicazione condizionata all'esito dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016 ss.mm.ii..

La documentazione inerente alla procedura in oggetto è conservata sulla piattaforma SATER e la documentazione scaricata dalla piattaforma SATER è stata salvata nella cartella informatica U:\ASERVIZIAMMINISTRATIVI_CUA_APPALTI2023\PROCEDURE DI GARA\IMPIANTO ANTINCENDIO CRA SGP2_PROCEDURA NEGOZIATA CON INVITO.

Il presente verbale viene sottoscritto dal RUP/Soggetto Valutatore e dal Testimone/Istruttore della Procedura:

Laura De Feudis – RUP/Soggetto Valutatore
 Roberta Bussolari – Testimone